WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 113

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 238/8 o pow. 6486 m², obręb 0015, KW nr SZ1W/00031466/5 | ul. 1 Maja | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście działka nr 238/8 położona jest  w obszarze o symbolu OM.VI A.57 – tereny ogólno mieszkaniowe. | Dzierżawa części działki nr 238/8, o pow. 280m², z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 2 zł netto rocznie za  1 m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny rocznie do  31 marca każdego roku z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 27 września 2021 r. do dnia 18 października 2021 r.