**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 208**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1 | Działka nr 346 o pow. 5220 m², obręb 0010, KW nr SZ1W/00023811/0 | ul. Karsiborska | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – ZC.III.A.08 – teren nieurządzony, przyległy do istniejącego cmentarza. Zakaz przeprowadzania podziałów terenu. Nad częścią terenu oznaczoną symbolem III.A.08/1 przebieg napowietrznej linii energetycznej 110. | Dzierżawa części działki gruntu nr 346 w obrębie 0010, z przeznaczeniem na garaż blaszany o pow. 18 m²Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 22.12.2020r.. do dnia 12.01.2021r.**