**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 35**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości  i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania  i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1 | Działka nr 663/3  o pow. 442 m², obręb 0006,  KW nr  SZ1W/00016429/3 | ul. Plac Słowiański | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. | Dzierżawa części działki gruntu nr 663/3 w obrębie 0006,  z przeznaczeniem na komórkę  o pow. zabudowy 6 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² grunt  i obiekt + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 23.02.2021r. do dnia 16.03.2021r.**