**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 75**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości  i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **19** o pow. 16297m², obręb **0002**, KW  nr SZ1W/00028803/6 | Promenada | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren opisany jest symbolem – ***045 KPp* –** publiczny gminny ciąg pieszy – odcinek promenady. | Dzierżawa części działki nr 19 gruntu  w obrębie 0002, z przeznaczeniem na letni ogródek konsumpcyjny o pow. **9m²**.  **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.** | **100,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu w miesiącach VI, VII, VIII + podatek VAT w stawce obowiązującej.  **50,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 18.06.2021r. do dnia 09.07.2021r.**