**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 83**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **106/8**  o pow. **40m²,**  obręb **0004,**  KW nr  SZ1W/00024860/5 | ul. Roosevelta | Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. | Dzierżawa działki nr **106/8**  w obrębie 0004 z przeznaczeniem na zabezpieczenia robót budowlanych w związku  z realizacją inwestycji przy  ul. Roosevelta o pow. **40m²**. | **3,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu  + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| **2** | Działka nr **106/20**  o pow. **72m²,**  obręb **0004,**  KW nr  SZ1W/00024860/5 | Ul. Broniewskiego | Dzierżawa działki nr **106/20**  w obrębie 0004 z przeznaczeniem na zabezpieczenia robót budowlanych w związku  z realizacją inwestycji przy  ul. Roosevelta o pow. **20m²**. |

**Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.**

**Czasokres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 02.07.2021r.. do dnia 23.07.2021r.**