**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 86**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **83** o pow. **1093m²,**  obręb **0006**,  KW nr  **SZ1W/00011595/2** | ul. Wyspiańskiego | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. | Dzierżawa działki gruntu **83** obr.0006**,** zabudowanej budynkiem (schronem) o pow. zabudowy **606m²**, pow. użytkowej **421,50m².**  **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.** | **1100,00 zł** netto miesięcznie za przedmiot dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 09.07.2021r. do dnia 30.07.2021r.**