**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 100**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości  i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **293/2** o pow. 29382m², obręb **0012**, KW  nr SZ1W/00021897/2 | ul. Norweska | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren opisany jest symbolem *-* ***RD.V.B.69* –** tereny ogrodów działkowych. | Dzierżawa części działki gruntu nr 293/2 w obrębie 0012 o powierzchni **420m²**, z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości dzierżawionej *o nr porządkowym 51*.  **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.** | **0,50 zł** netto rocznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

UWAGA: Regulacja terenowo – prawna - zwiększenie powierzchni dzierżawionej w ramach zawartej umowy dzierżawy nr 76 z dnia 30.01.1998r.

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 18.08.2021r. do dnia 08 .09.2021r.**