**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 106**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania  i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **19**  o pow. 16297m², obręb **0002**,  KW nr SZ1W/00028803/6 | ul. Uzdrowiskowa 12-14 | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem  – **05 KDL** – publiczna droga gminna - ulica klasy lokalnej z promenadą. | Dzierżawa części działki gruntu nr 19 w obrębie ewidencyjnym 0002 o pow. 6m2 z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny. | **100,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu w miesiącach VI, VII, VIII + podatek VAT w stawce obowiązującej.  **50,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 09.09.2021r. do dnia 30.09.2021r.**