**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 109**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **374/36** o pow. **23m²**, obręb **0010**, KW nr **SZ1W/00012483/1** | ul. Karsiborska | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem –***KS. III. A.3*** – tereny zaplecze komunikacji samochodowej. | Dzierżawa działki nr 374/36 w obrębie 0010, o pow. 23 m², z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m². | **5zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| **2** | Działka nr **374/39** o pow. **23m²**, obręb **0010**, KW nr **SZ1W/00012483/1** | Dzierżawa działki nr 374/39 w obrębie 0010, o pow. 23 m², z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m². |
| **3** | Działka nr **374/40** o pow. **23m²**, obręb **0010**, KW nr **SZ1W/00012483/1** | Dzierżawa działki nr 374/40 w obrębie 0010, o pow. 23 m², z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m². |
| **4** | Działka nr **374/41** o pow. **23m²**, obręb **0010**, KW nr **SZ1W/00012483/1** | Dzierżawa działki nr 374/41 w obrębie 0010, o pow. 23 m², z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m². |

**Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas nieoznaczony.**

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 21.09.2021r. do dnia 12.10.2021r.**