**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 116**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania  i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr 19  o pow. 16297m², obręb 0002,  KW nr SZ1W/00028803/6 | ul. Uzdrowiskowa 14 | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – *05 KDL* – publiczna droga gminna - ulica klasy lokalnej  z promenadą. | Dzierżawa części działki gruntu nr 19 w obrębie ewidencyjnym 0002  o pow. 1m2 z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | **100,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu w miesiącach VI, VII, VIII + podatek VAT w stawce obowiązującej.  **50,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 05.10.2021r. do dnia 26.10.2021r.**